



Nulla Osta Preventivo n. 15/2025

Campodimele 16 luglio 2025

Oggetto: Rilascio nulla osta preventivo art. 28 L.R. 29/97, protocollo 1872 del 23.06.2025- richiedente Comune di Villa Santa Lucia (FR), relativo al progetto "L'Incontro dei Santi" nel territorio comunale di Cassino all'interno del Monumento Naturale di Montecassino.

- **Vista** la richiesta di Nulla Osta Preventivo, articolo 28 Legge Regionale 29/97, pervenuta per il tramite l'Ufficio Tecnico de Comune di Cassino (LT) alla quale è stato assegnato il numero di protocollo n. 1973 in data 01.07.2025;
- **Considerato** che la nota in parola è stata trasmessa dall'Ufficio Tecnico del Comune di Cassino (FR), per il rilascio di un Nulla Osta Preventivo a norma dell'articolo 28 della Legge Regionale 29/97 e ss.mm.ii., per un progetto denominato: " L'Incontro dei Santi" nel territorio comunale di Cassino (FR) all'interno del Monumento Naturale di Montecassino;
- **Considerato** che l'istallazione dei cartelli informatici ricadono all'interno del territorio del Monumento Naturale di Montecassino istituito con DPRL 11.03.2010 n. 154 la cui tutela è affidata al Parco Naturale dei Monti Aurunci istituito con Legge Regionale . n. 29/29 e ss.mm.ii;
- **Vista** la nota di avvio del procedimento Nostro prot. n n 2059 del 07.07.2025;
- **Vista** l'istruttoria tecnica Nostro prot. n. 2162 del 14.07.2025;
- **Esaminata** la documentazione trasmessa;;
- **Considerata** la documentazione presentata completa ed esaustiva per il rilascio del nulla osta preventivo ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale del 6 ottobre 1997, numero 29 e ss.mm.ii;
- **Vista** la Legge Regionale del 6 ottobre 1997, numero 29 e s.m.i. "Norme in materia di aree naturali protette regionali e Istituzione del Parco Naturale dei Monti Aurunci";
- **Considerato** che all'interno del perimetro del Monumento Naturale di Montecassino sono vigenti le norme di salvaguardia di cui all'articolo 8 della Legge Regionale numero 29 del 06.10.1997 e ss.mm.ii.;
- **Visto** l'art. 8 co. 3 lettera o), considerate le opere che si intendono realizzare utili alla fruizione ed alla valorizzazione dei sentieri storici presenti nel monumento naturale;
- **Per** quanto di competenza, fatti salvi i diritti di terzi e eventuali autorizzazioni, pareri e nulla osta da acquisire presso gli enti preposti;
- **Visti** gli atti d'Ufficio;

SI RILASCIA PER QUANTO DI COMPETENZA

al Sig. Capraro Orazio, Sindaco pro tempore del Comune di Villa Santa Lucia (FR), il Nulla Osta Preventivo, con prescrizioni come previsto dalla L.R. 29/97 art. 28, per le opere previste da eseguire nel Comune di Cassino (FR), all'interno del Monumento Naturale di Montecassino relative al progetto denominato: "L'Incontro dei Santi" inerente l'istallazione di cartellonistica, a condizione che siano rispettate le prescrizioni che seguono:



Viale Glorioso, 10
04020 - Campodimele (LT)



0771 598114



parcomontiaurunci@regione.lazio.it



www.parcoaurunci.it



parcomontiaurunci@pec.regione.lazio.it



www.parchilazio.it/montiaurunci



- Il nulla osta preventivo non costituisce titolo per l'inizio dell'attività che non potranno avere inizio in assenza dei necessari titoli abilitativi richiesti dalla tipologia dell'intervento e dai vincoli gravanti sull'area;
- E' fatto divieto assoluto di realizzare movimenti terra, modificare l'assetto morfologico ed idrogeologico nelle aree limitrofe a quelle di intervento;
- E' fatto divieto assoluto di tagliare la vegetazione arboreo-arbustiva presente nell'area in oggetto di intervento, eventuali tagli vanno concordati anticipatamente con il personale dell'Ente;
- E' vietata l'esecuzione di qualsiasi attività ed opera non configurabile con l'intervento autorizzato;
- Il presente nulla osta si intende valido fino all'acquisizione del titolo edilizio abilitante per l'esecuzione delle opere;
- Il presente nulla osta perde la sua efficacia al variare della normativa di riferimento o al variare delle lavorazioni non previste, in caso di variante in corso d'opera che prevedano opere o lavori da realizzare non concordati con il personale dell'Ente Parco;
- Dovrà essere comunicato l'inizio dei lavori al Servizio Pianificazione, Lavori Pubblici all'indirizzo di posta elettronica parcomontiaurunci@pec.regione.lazio.it;
- Il presente nulla osta è rilasciato ai soli fini di tutela ambientale di cui all'art. 28 Legge Regionale 29/97 e non esime il richiedente dall'acquisizione di altri pareri o autorizzazioni previsti dalla normativa vigente;
- Il Nulla Osta Preventivo rilasciato, costituisce atto autonomo rispetto a tutti gli altri titoli legittimanti l'intervento, non è pertanto da ritenersi in alcun modo sostitutivo ad altre autorizzazioni/pareri/nulla osta/titoli edilizi occorrenti;
- L'inoservanza delle prescrizioni impartite comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dalla Legge Regionale 29/97 e successive modifiche;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale ai sensi di legge ovvero, trattandosi di atti definitivi, è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di pubblicazione, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Il Direttore
(Dott. Giorgio De Marchis)



Viale Glorioso, 10
04020 - Campodimele (LT)



parcomontiaurunci@regione.lazio.it



www.parcoaurunci.it



0771 598114



parcomontiaurunci@pec.regione.lazio.it



www.parchilazio.it/montiaurunci