

Nulla Osta Preventivo n. 15/2025

Campodimele 16 luglio 2025

Oggetto: Rilascio nulla osta preventivo art. 28 L.R. 29/97, protocollo 1872 del 23.06.2025- richiedente Comune di Villa Santa Lucia (FR), relativo al progetto "L'Incontro dei Santi" nel territorio comunale di Cassino all'interno del Monumento Naturale di Montecassino.

- **Vista** la richiesta di Nulla Osta Preventivo, articolo 28 Legge Regionale 29/97, pervenuta per il tramite l'Ufficio Tecnico de Comune di Cassino (LT) alla quale è stato assegnato il numero di protocollo n. 1973 in data 01.07.2025;
- **Considerato** che la nota in parola è stata trasmessa dall'Ufficio Tecnico del Comune di Cassino (FR), per il rilascio di un Nulla Osta Preventivo a norma dell'articolo 28 della Legge Regionale 29/97 e ss.mm.ii., per un progetto denominato: "L'Incontro dei Santi" nel territorio comunale di Cassino (FR) all'interno del Monumento Naturale di Montecassino;
- **Considerato** che l'istallazione dei cartelli informativi ricadono all'interno del territorio del Monumento Naturale di Montecassino istituito con DPRL 11.03.2010 n. 154 la cui tutela è affidata al Parco Naturale dei Monti Aurunci istituito con Legge Regionale . n. 29/29 e ss.mm.ii;
- **Vista** la nota di avvio del procedimento Nostro prot. n n 2059 del 07.07.2025;
- **Vista** l'istruttoria tecnica Nostro prot. n. 2162 del 14.07.2025;
- **Esaminata** la documentazione trasmessa;;
- **Considerata** la documentazione presentata completa ed esaustiva per il rilascio del nulla osta preventivo ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale del 6 ottobre 1997, numero 29 e ss.mm.ii;
- **Vista** la Legge Regionale del 6 ottobre 1997, numero 29 e s.m.i. "Norme in materia di aree naturali protette regionali e Istituzione del Parco Naturale dei Monti Aurunci";
- **Considerato** che all'interno del perimetro del Monumento Naturale di Montecassino sono vigenti le norme di salvaguardia di cui all'articolo 8 della Legge Regionale numero 29 del 06.10.1997 e ss.mm.ii.;
- **Visto** l'art. 8 co. 3 lettera o), considerate le opere che si intendono realizzare utili alla fruizione ed alla valorizzazione dei sentieri storici presenti nel monumento naturale;
- **Per** quanto di competenza, fatti salvi i diritti di terzi e eventuali autorizzazioni, pareri e nulla osta da acquisire presso gli enti preposti;
- **Visti** gli atti d'Ufficio;

SI RILASCIAM PER QUANTO DI COMPETENZA

al Sig. Capraro Orazio, Sindaco pro tempore del Comune di Villa Santa Lucia (FR), il Nulla Osta Preventivo, con prescrizioni come previsto dalla L.R. 29/97 art. 28, per le opere previste da eseguire nel Comune di Cassino (FR), all'interno del Monumento Naturale di Montecassino relative al progetto denominato: "L'Incontro dei Santi" inerente l'istallazione di cartellonistica, a condizione che siano rispettate le prescrizioni che seguono:



Viale Glorioso, 10
04020 - Campodimele (LT)



parcomontiaurunci@regione.lazio.it



www.parcourunci.it



0771 598114



parcomontiaurunci@pec.regionelazio.it



www.parchilazio.it/montiaurunci

- Il nulla osta preventivo non costituisce titolo per l'inizio dell'attività che non potranno avere inizio in assenza dei necessari titoli abilitativi richiesti dalla tipologia dell'intervento e dai vincoli gravanti sull'area;
- E' fatto divieto assoluto di realizzare movimenti terra, modificare l'assetto morfologico ed idrogeologico nelle aree limitrofe a quelle di intervento;
- E' fatto divieto assoluto di tagliare la vegetazione arboreo-arbustiva presente nell'area in oggetto di intervento, eventuali tagli vanno concordati anticipatamente con il personale dell'Ente;
- E' vietata l'esecuzione di qualsiasi attività ed opera non configurabile con l'intervento autorizzato;
- Il presente nulla osta si intende valido fino all'acquisizione del titolo edilizio abilitante per l'esecuzione delle opere;
- Il presente nulla osta perde la sua efficacia al variare della normativa di riferimento o al variare delle lavorazioni non previste, in caso di variante in corso d'opera che prevedano opere o lavori da realizzare non concordati con il personale dell'Ente Parco;
- Dovrà essere comunicato l'inizio dei lavori al Servizio Pianificazione, Lavori Pubblici all'indirizzo di posta elettronica parcomontiaurunci@pec.regione.lazio.it;
- Il presente nulla osta è rilasciato ai soli fini di tutela ambientale di cui all'art. 28 Legge Regionale 29/97 e non esime il richiedente dall'acquisizione di altri pareri o autorizzazioni previsti dalla normativa vigente;
- Il Nulla Osta Preventivo rilasciato, costituisce atto autonomo rispetto a tutti gli altri titoli legittimanti l'intervento, non è pertanto da ritenersi in alcun modo sostitutivo ad altre autorizzazioni/pareri/nulla osta/titoli edilizi occorrenti;
- L'inosservanza delle prescrizioni impartite comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dalla Legge Regionale 29/97 e successive modifiche;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale ai sensi di legge ovvero, trattandosi di atti definitivi, è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di pubblicazione, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Il Direttore
(Dott. Giorgio De Marchis)

